

其他需要说明的事项

# 四川中微芯成科技有限公司深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心其他需要说明的事项

根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，“其他需要说明的事项”中应如实记载的内容包括环境保护设施设计、施工和验收过程简况，环境影响报告书及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施的落实情况，以及整改工作情况等，现将其他需要说明的事项介绍如下：

## 1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

### 1.1 设计简况

#### （一）废水

本项目实行雨污分流，项目外排废水包括科研办公废水、商业废水（含餐饮废水）、物管生活废水、垃圾房冲洗废水。

本项目设计 1 个预处理池，位于地块西侧，容积为 75m<sup>3</sup>，预处理池容积可满足项目内废水处理的需求；本项目设置隔油池 1 处，位于地块 2#楼西侧，容积为 3m<sup>3</sup>，用于处理餐饮含油废水。项目四周道路已经敷设了市政污水管网，项目产生的废水通过预处理池处理（商业涉及餐饮的含油废水先经隔油池处理，再排入预处理池处理）后达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准后通过项目南侧排入锦和东三路市政污水管网碰管，排入成都市中和水处理厂进行处理，达标后排入洗瓦堰。

目前项目尚未入住，暂无废水产生。

#### （二）废气

本项目废气主要为商业楼餐饮商铺厨房产生的油烟废气、汽车废气、垃圾恶臭、柴油发电机废气。

##### （1）油烟废气

项目油烟废气来自 2#和 3#商业楼后期引入餐饮商铺，针对餐饮废气 2#和 3#均预留了内置油烟通道（各 1 个），油烟通过统一收集后由油烟井引至楼顶集中油烟净化器处理后再屋顶排放。根据现场调查，2#楼和 3#楼油烟井设计可以满足《饮食业环境保护技术规范》第 6.2.2 条“经油烟净化后的油烟排放口与周边环境敏感目标距离不应小于 20m”及第 6.2.3 条“建筑物高度大于 15m 时，油烟排放口高度应大于 15m”的要求。由于目前商业楼尚未引入项目，因此仅预留油烟井口，尚未布设油烟管道，待后期餐饮项目入住后排管引至楼顶。

##### （2）汽车尾气

项目配套建设地下室 1F，建筑面积 6611.63m<sup>2</sup>，设置地下机动车位 120 辆。本项目地下车库产生的汽车尾气统一收集后由抽排风系统抽至地面绿地排风口处排放，废气经扩散和植物吸附后，对区域环境产生污染影响小。

### （3）备用发电机废气

本项目在地下室 1F 设置由独立发电机房（带储油间），内设置 1 台 500kW（常用功率）的自启动柴油发电机系统作为应急电源。柴油发电机使用过程中会产生废气，柴油发电机废气通过加装的消烟除尘装置净化后由排风管道接入排风竖井，经内置烟道引至 1#楼楼顶角高空排放。储油间的油箱密闭且设置通向室外的通气管，通气管应设置带阻火器的呼吸阀。油箱的下部应设置防止油品流散的设施。发电机房及储油间平时设机械排风，利用进风井自然补风。

### （4）垃圾房恶臭

本项目运营期产生的恶臭气体主要来自垃圾房。本项目在地下室 1F 设置 1 个地下垃圾房，建筑面积为 23.12m<sup>2</sup>。生活垃圾经袋装收集后由物管人员运送至垃圾房暂存，最终由环卫部门每天统一清运和处理。垃圾房上方设置排风系统，垃圾房恶臭经排风系统收集后引至管道末端 1 套活性炭吸附装置吸附异味后经排风口引至地面绿化带排口排放。

## （三）噪声

项目运营期噪声主要来源于设备噪声（中央空调、水泵、柴发发电机）、商业噪声、进出车辆噪声。

### （1）设备噪声

环评提出的噪声控制措施如下：

1) 通风设备采用低噪声型，且其吊装设备采用减振吊架、落地式安装设备采用弹簧减振器或橡胶减振垫，进出口设软接头，风机进出口风管处安装设消声设备，机房门为隔声门；

2) 水泵加装减振器，进水管设可曲挠管道橡胶伸缩接头以减小水锤冲击和水泵振动产生噪声，连接水泵进出口的水管、进出机房隔墙处与运转设备连接的管道均采用减振吊架；

3) 自备发电机，采用低噪声设备，对发电机组采取减振措施、发电机房采取隔声、吸声等降噪措施，出风口设消声器；

4) 在所有机电设备包括水泵、风机、电梯电动机等设备将装设隔震器，并在各设备接驳风/水管道位置，采用避震软管连接，以降低有关设备运行时所产生的振动噪声。

5) 中央空调主机采用低噪声设备，对主机采取基础减振措施，柔性连接，并采取设置独立隔声间等隔声降噪措施。

本项目噪声控制措施情况如下：①中央空调机组设计在 1#楼 2#楼和 3#楼楼顶，但因现阶段尚未入住，因此设备未安装；②水泵等设备在地下室，采用基础减振；③柴油发电机放置在独立柴油发电机房，设备发电机房内壁隔声材料，柴油发电机安装在混凝土减振台上并设置消声器；④地下室设备噪声可通过基础减振、地下室建筑墙体隔声等措施控制。

#### （2）进出车辆交通噪声

进出车辆噪声主要为间歇性噪声，由于本项目地下车库入口设置在临街位置，车辆可直接从路面进入地下机动车车库，在采取车辆限速、禁鸣喇叭等管理措施后对周围环境影响很小。项目建成营运后，应加强对进出地下车库车辆的管理。车辆噪声一般在 60~75 分贝，禁鸣喇叭，尽量减少机动车频繁启运和怠速，规范停车场的停车秩序等措施，能有效降低车辆噪声 10~15 分贝，再加上区域广植乔木，可以有效降低车辆噪声，实现达标排放。

#### （3）商业噪声

后期入驻的企业应按《建设项目环境保护管理条例》和《建设项目环境影响评价分类管理名录》等法规要求向当地环保部门另行申报，在取得一切相应手续，并另做环评对其污染物排放可行性及可能造成的影响进行分析说明后，方能修建营运。同时还应严格按照四川省人民政府令第 253 号《四川省娱乐场所管理办法》的规定，必须经由当地公安消防、卫生、环保、文化等主管部门批准后方可运营，营运过程严格按照该办法加强管理。营业场所必须采取消音、隔声的降噪措施，确保噪声实现达标排放。

#### （四）固体废物

本项目运营期产生的固体废弃物主要是生活垃圾（科研办公、商铺服务及物管门卫等办公人员产生）、餐厨垃圾、隔油池产生的油泥、预处理池产生的污泥。本项目在地下室 1F 设置 1 间垃圾房用于收集生活垃圾，由于项目尚未入驻，目前未产生固废。

#### （五）地下水防渗措施

为切实防范环境风险事故，本项目设有消防通道、消防水池、室外设消火栓，配置了足够的灭火器材。同时，为杜绝或者最大限度的降低柴油泄漏和火灾事故可能的影响，建设单位在垃圾房、发电机房、储油间的地面进行了防渗，地面和侧壁采用 1.5mm 厚 CGP 强粘高分子湿铺卷材防水层，并做好收头固定及密封处理。

### 1.2 施工简况

四川中微芯成科技有限公司将环境保护设施纳入施工管理，安排专项资金落实环境保护设施的建设，本项目建设过程中严格组织实施了环境影响后评价报告及其审批决定中提出的环境保护对策措施。

### 1.3 验收过程简况

2018年4月，四川中微芯成科技有限公司委托四川省国环环境工程咨询有限公司编制了《四川中微芯成科技有限公司深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心建设项目环境影响报告表》，并于2018年7月再次委托四川省国环环境工程咨询有限公司编制了《四川中微芯成科技有限公司深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心建设项目环境影响补充报告》，并取得了成都高新区环境保护与城市综合管理执法局《关于对四川中微芯成科技有限公司深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心<环境影响补充报告>的批复》（成高环字（2018）226号）。本项目于2018年9月开工建设，2022年7月建成，目前实际建设规模与设计建设规模一致，建设内容无重大变动情形，主体工程与环保设施运行正常，符合验收监测条件。

2022年7月，四川中微芯成科技有限公司委托四川省国环环境工程咨询有限公司承担“深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心建设项目”竣工环境保护验收工作，四川省国环环境工程咨询有限公司随即启动了项目竣工环境验收工作，并于2022年8月19日~20日在项目配套的环境保护设施正常运行、满足验收监测条件的情况下，开展了现场监测工作。2022年9月，四川省国环环境工程咨询有限公司编制完成了《深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心建设项目竣工环境保护验收监测报告》，我公司2022年9月24日组织专家召开了该项目竣工环境保护验收会，对项目配套建设的污染防治设施、措施落实情况和运行效果组织了验收，验收意见结论为：四川中微芯成科技有限公司深圳市中微半导体有限公司第二运营总部及研发中心项目环保审查、审批手续完备，配套的污染防治设施及措施基本按环评及批复要求建成和落实，所测污染物达标排放，通过竣工环境保护验收。

### 1.4 公众反馈意见及处理情况

项目设计、施工和验收期间未收到过公众反馈意见或投诉。

## 2 其他环境保护措施的落实情况

环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的，除环境保护设施外的其他环境保护措施，主要包括制度措施和配套措施等，现将需要说明的措施内容和要求梳理如下：

### 2.1 制度措施落实情况

#### （1）环保组织机构及规章制度

四川中微芯成科技有限公司设立了专门的环保管理部门，明确了机构人员组成及职责分工，

建立了相关的环保制度，主要包括：①环境保护管理制度；②环保设施运营维护管理制度；③垃圾管理制度。

## （2）环境风险防范措施

为切实防范环境风险事故，本项目设有消防通道、消防水池、室外设消火栓，配置了足够的灭火器材。同时，为杜绝或者最大限度的降低柴油泄漏和火灾事故可能的影响，建设单位在垃圾房、发电机房、储油间的地面进行了防渗，地面和侧壁采用 1.5mm 厚 CGP 强粘高分子湿铺卷材防水层，并做好收头固定及密封处理。

## 2.2 其他措施落实情况

无。

## 3 整改工作情况

无。

四川中微芯成科技有限公司

2022 年 9 月 28 日